

Утверждаю

Директор ООО «Фирма ЖКХН»

 Яровая О.И.

ПЛАН

по содержанию общего имущества многоквартирного дома по ул. Добровольского 36/1 на 2021 год

№/№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМЕР.	КОЛ-ВО	СРОК исполнения	ОТМЕТКА о выполнении	ПРИЧИНА не выпол. работ
	Система отопления:					
1.	Промывка, опрессовка системы отопления	дом	2	по графику 2021 г.		
2.	Ревизия рамки управления	шт.	2	по графику 2021 г.		
3.	Регулировка системы отопления	дом	2	январь-апрель; окт.-дек. 2021 г.		
	Система ГВС:					
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	3	июнь-сентябрь 2021 г.		
	Система ХВС:					
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	-			
	Система КНС:					
1.	Профилактическая прочистка лежаков; выпусков	м/п; шт.	4	январь-декабрь 2021 г.		
	Газоснабжение:					
1.	ТО газового оборудования			по графику спец. организации 2021 г.		
	Электроснабжение:					
1.	Ревизия, ремонт эл. щитовой	шт.	1	по графику 2021 г.		
2.	Ревизия в поэтажных щитков	шт.	4	по графику 2021 г.		
3.	Замена эл. лампочек (светильников) МОП	шт.		январь-декабрь 2021 г.		
	Кровля:					
1.	Обмазка кровли	м2		По мере необходимости 2021 г.		
2.	Очистка козырьков от мусора	шт	4	Апрель 2021 г.		
3.	Очистка кровли от мусора		1	Июль 2021г.		
	Подъезд:					
1.	Ремонт входных узлов	Шт.	4	Июнь-август 2021г.		

2.	Восстановление поручней перилл в <u>д.д.</u> под ПВХ	м/п	16	август 2021 г.		
Содержание:						
1.	Уход за зелеными насаждениями: - обрезка поросли; побелка деревьев; - обрезка кустарников; покос травы			апрель-октябрь 2021 г.		
2.	Смена разбитых стекол МОП	м2	6	январь-декабрь 2021 г.		
3.	Проверка вентканалов и прочистка			3 раза в год по графику 2021 г.		
Территория двора:						
1.	Ограждение на палисадники					

Совет дома: собственник кв. № 17 С.С. — Клюжкова Н.П.

Гл. инженер ООО «Фирма ЖКХН» С.С. / Директор Д.Ю.

Мастер ООО «Фирма ЖКХН» С.С. / Коровакина Г.С.