

Утверждаю

Директор ООО «Фирма ЖКХН»



Яровая О.И.

ПЛАН

по содержанию общего имущества многоквартирного дома по ул. КАПУСТИНА 10/1 на 2021 год

| №/№ | НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ                            | ЕД. ИЗМЕР. | КОЛ-ВО | СРОК исполнения                  | ОТМЕТКА о выполнении | ПРИЧИНА не выпол. работ |
|-----|---|------------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------|
|     | <b>Система отопления:</b>                     |            |        |                                  |                      |                         |
| 1.  | Промывка, опрессовка системы отопления        | дом        | 1      | по графику 2021 г.               |                      |                         |
| 2.  | Ремонт рамок управления                       | шт.        | 1      | по графику 2021 г.               |                      |                         |
| 3.  | Регулировка системы отопления                 | дом        | 1      | январь-апрель; окт.-дек. 2021 г. |                      |                         |
|     | <b>Система ГВС:</b>                           |            |        |                                  |                      |                         |
| 1.  | Ревизия запорной арматуры                     | шт.        |        | июнь-сентябрь 2021 г.            |                      |                         |
|     | <b>Система ХВС:</b>                           |            |        |                                  |                      |                         |
| 1.  | Ревизия запорной арматуры                     | шт.        |        | июнь-сентябрь 2021 г.            |                      |                         |
|     | <b>Система КНС:</b>                           |            |        |                                  |                      |                         |
| 1.  | Профилактическая прочистка лежачков; выпусков | м/п; шт.   |        | январь-декабрь 2021 г.           |                      |                         |
|     | <b>Газоснабжение:</b>                         |            |        |                                  |                      |                         |
| 1.  | ТО газового оборудования                      |            |        | <i>отсутствует</i>               |                      |                         |
|     | <b>Электроснабжение:</b>                      |            |        |                                  |                      |                         |
| 1.  | Ревизия, ремонт эл. щитовой                   | шт.        | 1      | по графику 2021 г.               |                      |                         |
| 2.  | Ревизия в поэтажных щитков                    | шт.        |        | по графику 2021 г.               |                      |                         |
| 3.  | Замена эл. лампочек МОП                       | шт.        |        | январь-декабрь 2021 г.           |                      |                         |
|     | <b>Кровля:</b>                                |            |        |                                  |                      |                         |
| 1.  | Очистка от мусора                             | м2         |        | Июнь 2021 г.                     |                      |                         |
|     | <b>Подъезд:</b>                               |            |        |                                  |                      |                         |
| 1   | Ремонт дверных полотен                        | шт         | 1      | По графику 2021 г.               |                      |                         |
| 2.  | Ремонт 1этажа (вход на лестницу)              |            | 1      | Июнь –август 2021г.              |                      |                         |
| 3.  | Восстановление поручней перилл в 1-м пол ПВХ  | м/п        | 6      | Август 2021г.                    |                      |                         |

|                    |  |    |   |                                 |               |
|--------------------|--|----|---|---------------------------------|---------------|
| 4.                 | Ремонт 1 этажа (холл)  |    |   | январь 2021г.                   | Воскресенский |
| 5.                 | Установка мет.двери вход в мус.кам.  | шт | 1 | Март-июль 2021г                 |               |
| <b>Содержание:</b> |  |    |   |                                 |               |
| 1.                 | Уход за зелеными насаждениями:<br>- обрезка поросли; побелка деревьев;<br>- обрезка кустарников; покос травы |    |   | апрель-октябрь 2021 г.          |               |
| 2.                 | Смена разбитых стекол МОП  | м2 |   | По мере необходимости 2021 г.   |               |
| 3.                 | Проверка вентканалов и прочистка   |    |   | 3 раза в год по графику 2021 г. |               |

Совет дома: собственник кв. № 35 В.В. Заруб

Гл. Инженер ООО «Фирма ЖКХН» М.И. Сидоркин | М.И. Сидоркин

Мастер ООО «Фирма ЖКХН» С.И. Сидоркин | С.И. Сидоркин