

Утверждаю

Директор ООО «Фирма ЖКХН»

 Яровая О.И.

ПЛАН

по содержанию общего имущества многоквартирного дома по ул. Комарова 13/1 на 2021 год

№/№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМЕР.	КОЛ-ВО	СРОК исполнения	ОТМЕТКА о выполнении	ПРИЧИНА не выпол. работ
	Система отопления:					
1.	Промывка, опрессовка системы отопления	дом	2	по графику 2021 г.		
2.	Ремонт рамок управления		2			
3.	Регулировка системы отопления	дом	2	январь-апрель; октябрь-декабрь 2021 г.		
	Система ГВС:					
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	2	июнь-сентябрь 2021 г.		
	Система ХВС:					
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	2	июнь-сентябрь 2021 г.		
	Система КНС:					
1.	Профилактическая прочистка лежачков; выпусков	м/п; шт.		январь-декабрь 2021 г.		
	Газоснабжение:					
1.	ТО газового оборудования			по графику спец. организации 2021 г.		
	Электроснабжение:					
1.	Ревизия, ремонт эл. щитовой	шт.	1	по графику 2021 г.		
2.	Ревизия в поэтажных щитков	шт.		по графику 2021 г.		
3.	Замена эл. лампочек (светильников) МОП	шт.		январь-декабрь 2021 г.		
	Кровля:					
1.	Обмазка кровли	м2		По мере необходимости 2021 г.		
2.	Очистка козырьков от мусора	шт	2	Апрель 2021 г.		
3.	Очистка кровли от мусора		1	Июль 2021 г.		
	Подъезд:					
1.	Ремонт подъезда 1.2 пол.	шт	2	Май-август 2021 г.		

2.	Ремонт входных узлов 1,2 под.	Шт.	2.	Май-август 2021г.		
2.	Восстановление поручней перилл в 1,2 под ПВХ	м/п	10	август 2021 г.		
Содержание:						
1.	Уход за зелеными насаждениями: - обрезка поросли; побелка деревьев; - обрезка кустарников; покос травы			апрель-октябрь 2021 г.		
4.	Смена разбитых стекол МОП	м2	2	январь-декабрь 2021 г.		
5.	Проверка вентканалов и прочистка			3 раза в год по графику 2021 г.		

Совет дома: собственник кв. № 65 Уф Трауловская ул. 10

Гл.инженер ООО «Фирма ЖКХН» Уф 1 Верейский А10

Мастер ООО «Фирма ЖКХН» Уф 1 Корсаковский Г.С