***ПЛАН***

 ***по содержанию общего имущества многоквартирного дома пр. Королева, 1Ж на 2018 год***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во |  Срок исполнения | Отметка о выполнении | Причина не выполнения работ |
| ***Система отопления:*** |
| ***1.*** | Промывка, опрессовка системы отопления | дом | 1 | В соответствии с графиком подготовкина 2018 год |  |  |
| ***2.*** | Ремонт рамки управления | шт. | 1 |  |  |
| ***3.*** | Регулировка системы отопления | дом | 1 | янв.-апр., окт. -дек.2018 г |  |  |
| ***Система ГВС:*** |
| ***1.*** | Ревизия запорной арматуры | шт. |  | Июнь-сентябрь 2018 г. |  |  |
| ***Система ХВС:*** |
| ***1.*** | Ревизия запорной арматуры | шт. |  | Июнь-сентябрь 2018 г. |  |  |
| ***Система канализации:*** |
| ***1.*** | Профилактическая прочисткалежаков; выпусков | м/п;шт | 10;2 | Январь-декабрь 2018 г. |  |  |
| ***Электроснабжение:*** |
| ***1.*** | Ревизия, ремонт ВРУ | шт. | 1 | По графику 2018 г. |  |  |
| ***2.*** | Ревизия поэтажных щитков | шт. |  | По графику 2018 г. |  |  |
| ***3.*** | Замена эл.лампочек МОП | шт. | 72 | Январь-декабрь 2018 г. |  |  |
| ***Кровля:*** |
| ***1.*** | Изготовление и установкапарапета над кв № 92 (в кв№96) | шт. | 1 | В срок до 01.09.2018 г. | Выполнено подрядчикомМай 2018 г. |  |
| ***2.*** | Замена дефектного участкаливневой канализации | м/п | 0.5 | В срок до 01.09.2018 г. | Выполнено(апрель 2018 г.) |  |
| ***Содержание:*** |
| ***1.*** | Уход за зелеными насаждениями:-обрезка кустарников;-обрезка поросли;-опиловка и побелка деревьев. |  |  | апрель-октябрь 2018 г. |  |  |
| ***3.*** | Ремонт жбанов | шт. | 2 | Январь-декабрь 2018 г. |  |  |
| ***4.*** | Благоустройство контейнерной площадки | шт. | 1 | В срок до 01.09.2018 г. |  |  |