

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата составления протокола: «10» июля 2018 г.

Место проведения: территория двора

Адрес многоквартирного дома: ул. Волкова 17/2

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочное

Инициатор общего собрания: Матвеев Н.Ф.

собственник кв. № 121 реквизиты документа, подтверждающего право собственности: № _____ от _____

Председатель общего собрания: Матвеев Н.Ф. кв. 121

Секретарь общего собрания: Тролюта В.С. кв. 121

Подсчет голосов проводили: Крыкин Я.П. - кв. 78., Корнеев Ю.В. - кв. 34., Мазышев Д.В. - кв. 91

Приняло участие в общем собрании (присутствовало): 134 собственников.

Общая площадь многоквартирного дома составляет: 9744 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4651,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6522,1 (из расчета - 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности, равен 1 голосу).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 134, что составляет 67 % от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями на подведение итогов общего собрания, подсчёт голосов, подготовку и оформление протокола общего собрания.
3. Избрание Совета многоквартирного дома, председателя Совета многоквартирного дома.
4. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
5. Наделение председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления.
6. Наделение председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
7. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Вопрос №1: Избрание председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Корниченко Ф. Я. кв. 34, который сообщил о необходимости избрания председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать в качестве председателя собрания и секретаря общего собрания следующих собственников помещений:

Председатель собрания: собственник кв. № 121, Матвеевко Н.Ф.

Секретарь собрания: собственник кв. № 21, Трошак Е.Г.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания: Матвеевко Н.Ф. - кв. 121

Избрать секретарем собрания: Трошак Е.Г. - кв. 21

Голосовали: «за» 6522,1 «против» - «воздержался» -

Вопрос №2: Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями на подведение итогов общего собрания, подсчет голосов, подготовку и оформление протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Наумова Л.И. кв. 91, который сообщил, что по итогам общего собрания необходимо подсчитать голоса собственников помещений, присутствующих на общем собрании и проголосовавших по вопросам повестки дня, подготовить и оформить протокол.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями на подведение итогов общего собрания, подсчет голосов, подготовку и оформление протокола общего собрания.

РЕШИЛИ:

Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями на подведение итогов общего собрания, подсчет голосов, подготовку и оформление протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 6522,1 «против» - «воздержался» -

Вопрос №3: Избрание Совета многоквартирного дома, председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Матвеевко Н.Ф., который сообщил, что в случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья либо данный дом не управляется кооперативом и при этом в данном доме более чем четыре квартиры, собственники помещений в данном доме на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать Совет многоквартирного дома в следующем составе его членов:

собств. кв. № 121, Матвеевко Н.Ф., собств. кв. № 99, Камарова С.А.
собств. кв. № 78, Кривин Д.П., собств. кв. № 91, Наумов П.И.
собств. кв. № 34, Корниченко Ф.Я., собств. кв. № _____,

Избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета дома собственника кв. № 121, Матвеевко Николай Федорович

содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ:

Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: «за» 6522,1 «против» - «воздержался» -

Вопрос №7: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Матвеевко Н.Ф., который сообщил, что необходимо определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование _____

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование _____

Голосовали: «за» 6522,1 «против» - «воздержался» -

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания: Матвеевко Н.Ф.

(Матвеевко Н.Ф.)

Дата: 10.04.18

Секретарь общего собрания: Трошико Е.Г.

(Трошико Е.Г.)

Дата: 10.04.18