

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов н/д, ул. Жураева, дом № 3/1, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Ростов н/д

« 5 » августа 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Председатель Совета дома Ченко НР  
(ФИО собственника жилого помещения № 61);

Форма проведения общего собрания: очно-заочная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).

#### ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время проведения очной части собрания « 5 » августа 20 18 года

Место проведения заочной части собрания: г. Ростов-на-Дону, ул. Жураева, дом 3/1

#### ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования « 13 » августа 20 18 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений « 15 » августа 20 18 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений

Жураева 3/1 кв 61

В заочной части приняло участие 77 собственников, составляющих 2589,1 голосов ( 52 % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов

15 августа 2018. Жураева 3/1 кв 61

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4943,9 кв.м., в том числе: - жилых помещений - 3956,8 кв.м., - нежилых помещений 987,1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3956,8 голосов. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2589,1 голосов (52 % от общего числа голосов в доме)

Кворум имеется/ отсутствует имеется

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
- 2 Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
- 3 Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 3/1 по ул. Жукова, кв 61 г. Ростов-на-Дону
- 4 Отмена решения протокола ОС № 8/н от 29 мая 2018 г. т.к. собственники не располагали необходимой информацией.
- 5 Отмена решения протокола ОС № 1 от 29 мая 2018 г. т.к. собственники не располагали необходимой информацией.
- 6 Обязать ООО «Фирма ЖКЭН» очистить подвальные помещения от посторонних предметов и битового стекла, в соответствии с Постановлением Правительства № 491 от 13.08.2006 г. и № 290 от 3.04.2013 г.
- 7 Обязать ООО «Фирма ЖКЭН» принять соответствующие меры по обращению в органы власти для прекращения розничной торговли алкогольных напитков в магазине «Крестина» на входе, с 23 часов до 8 утра, в соответствии с ФЗ от 22.11.1995 г. № 171-ФЗ.
- 8 Обязать ООО «Фирма ЖКЭН» принять соответствующие меры по обращению в органы власти для устранения антисанитарных условий (туалет уливной) под окнами МКД по ул. Жукова 3/1.

Итоги голосования:

По первому вопросу повестки дня:

Провести собрание в форме очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 2589,1 голосов; Против - — голосов;

Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня:

Утвердить председателя (Ф.И.О.) Усенко НР,

секретаря общего собрания (Ф.И.О.) Галактионова ЕЧ.

И наделить указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 2589,1 голосов; Против - — голосов;

Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу повестки дня:

Определить место хранения протокола ОС от 5.08.18<sup>г</sup>  
по адресу: 2 Ростов "Ю Коряева 3/1 кв 61

ГОЛОСОВАЛИ: За - 2589,1 голосов; Против - — голосов;

Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу повестки дня:

Протокол общего собрания от 29 мая 2018<sup>г</sup>  
отменить.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 2589,1 голосов; Против - — голосов;

Воздержался - — голосов.

Решение принято (принято/не принято).

По пятому вопросу повестки дня:

Протокол общего собрания от 29 мая 2018<sup>г</sup>  
отменить.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 2589,1 голосов; Против - — голосов;  
Воздержался - — голосов.  
Решение принято (принято/не принято).

По шестому вопросу повестки дня:

Обезья ООО "Фирма ЖСКХ" обязать переместить помещение от посторокных предметов и бокового хлама.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 2538,6 голосов; Против - 0,01 голосов;  
Воздержался - — голосов.  
Решение принято (принято/не принято).

По седьмому вопросу повестки дня:

Обезья ООО "Фирма ЖСКХ" принять мера по прекращению продажи алкогольных напитков в магазине "Крестина" на внос с 23 час до 8 час утра.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 2589,1 голосов; Против - — голосов;  
Воздержался - — голосов.  
Решение принято (принято/не принято).

По восьмому вопросу повестки дня:

Обезья ООО "Фирма ЖСКХ" принять мера по устранению антисанитарных условий (туалет у лифта) под окнами МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 2589,1 голосов; Против - — голосов;  
Воздержался - — голосов.  
Решение принято (принято/не принято).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Общая площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Приложения:

- 1 \_\_\_\_\_
- 2 \_\_\_\_\_
- 3 \_\_\_\_\_
- 4 \_\_\_\_\_

Председатель общего собрания

/ Усенко НР /

Усенко НР

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

/ Галактионова ЕИ /

Галактионова ЕИ

(подпись)

(Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Мухом / Турченко Т.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Галактионова ЕИ / Галактионова ЕИ

(подпись)

(Ф.И.О.)

Усенко НР / Усенко НР

(подпись)

(Ф.И.О.)

Шевченко М.В. / Шевченко М.В.

(подпись)

(Ф.И.О.)