

Госжилинспекцией области подведены итоги рейтинга управляющих компаний

24 июля 2018 г. 16:26:00

По итогам работы за 1 полугодие 2018 года специалисты Госжилинспекции области сформировали рейтинг управляющих компаний Дона. Об этом сообщил начальник Государственной жилищной инспекции Ростовской области Павел Асташев.

В рейтинг вошли 396 управляющих компаний: 182 – в Ростове-на-Дону и 214 – в муниципальных образованиях Ростовской области. Оценка деятельности УК Госжилинспекцией области проводилась на основе данных, полученных в ходе инспектирования управляющих организаций.

При составлении рейтинга учитывались: площадь многоквартирных домов (МКД), которые находятся в управлении УК; количество обращений, поступивших в Госжилинспекцию области; количество выявленных нарушений; количество неисполненных предписаний; количество уклонений от проверок и количество составленных протоколов.

Также в рейтинге отражена информация о новых наименованиях управляющих компаний, которые завершили процедуру переоформления лицензии в связи с новым лицензионным требованием – отсутствие тождественности или схожести фирменного наименования (*такие УК в рейтинге выделены зеленым цветом*). Так, в Ворошиловском районе Ростова-на-Дону ООО «Ворошиловский 1», ООО «Ворошиловский 2», ООО «Ворошиловский 3» Госжилинспекцией области переоформлены лицензии на ООО «УК АЛЬФА», ООО «УК БЕТТА», ООО «УК ГАММА». В Аксайском районе переоформлены лицензии ООО «РЭЖ №6» на ООО «ЭРИД» и ООО «РЭЖ №4» на ООО «ТЭЗИС».

В донской столице в число лучших вошли более 20 управляющих компаний. Из них имеют в управлении более 5 многоквартирных домов: ООО УО «Квадро-7», ООО УО «Новем», ООО УО «МАКСИМУМ», **ООО Фирма «ЖКХН»**.

Крупные управляющие компании, которые разместились в последней 20-ке: МУП ЖЭУ-5, ООО Управляющая компания «Тектоника», ООО «Лидер-3», ООО «Основа». Еще 4 УК находятся на последних строчках рейтинга, имея лишь 1 дом в управлении.

Рейтинг по области составлен по каждому муниципальному образованию. Так, в числе лучших управляющих компаний в

- Волгодонске: ООО «РЭК», ООО УК «РиСОЖ-2», ООО «РиСОЖ-4», ООО УК «Жилстрой»;

- Новочеркасске: ООО УК «Октябрьский», ООО «Союз б», ООО УК «Партнер», ООО «Молодежное»;

- Таганроге: ООО УК СКЦ, ООО ПК «Прессмаш», ООО «Алые паруса»;

- Шахтах: ООО Гук, ООО УК ЖЭУ 1, ООО УК «Профессионал», ООО УК «Коммунальщик».

Напомним, что в Ростовской области рейтинг управляющих компаний ведется ежеквартально с 2015 года. Ознакомиться с ним можно на официальном сайте Госжилинспекции области, перейдя по ссылке

<http://gzhi.donland.ru/Default.aspx?pageid=139944>.