

Утверждаю

Директор ООО «Фирма ЖКХН»



Яровая О.И.

ПЛАН

по содержанию общего имущества многоквартирного дома по ул. Комарова 13/1 на 2022 год

№/№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМЕР.	КОЛ-ВО	СРОК исполнения	ОТМЕТКА о выполнении	ПРИЧИНА не выпол. работ
Система отопления:						
1.	Промывка, опрессовка системы отопления	дом	2	по графику 2022 г.		
2.	Ремонт рамок управления		2			
3.	Регулировка системы отопления	дом	2	январь-апрель; октябрь-декабрь 2022 г.		
Система ГВС:						
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	2	июнь-сентябрь 2022 г.		
Система ХВС:						
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	2	июнь-сентябрь 2022 г.		
Система КНС:						
1.	Профилактическая прочистка лежачков; выпусков	м/п; шт.		январь-декабрь 2022 г.		
Газоснабжение:						
1.	ТО газового оборудования			по графику спец. организации 2022 г.		
Электроснабжение:						
1.	Ревизия, ремонт эл. щитовой	шт.	1	по графику 2022 г.		
2.	Ревизия в поэтажных щитков	шт.	18	по графику 2022 г.		
3.	Замена эл. лампочек (светильников) МОП	шт.		январь-декабрь 2022 г.		
Кровля:						
1.	Обмазка кровли	м2		По мере необходимости 2022 г.		
2.	Очистка козырьков от мусора	шт	2	Апрель 2022 г.		
3.	Очистка кровли от мусора		1	Июль 2022г.		
Подъезд:						

	Восстановление поручней перилл в 3-м под ПВХ	м/п	10	август 2022 г.		
	Содержание:					
1.	Уход за зелеными насаждениями: - обрезка поросли; побелка деревьев; - обрезка кустарников; покос травы			апрель-октябрь 2022 г.		
4.	Смена разбитых стекол МОП	м2		По мере необходимости 2022г.		
5.	Проверка вентканалов и прочистка			3 раза в год по графику 2022 г.		

Совет дома: собственник кв. № 65 Жуков _____

Гл.инженер ООО «Фирма ЖКХН» Корова _____

Мастер ООО «Фирма ЖКХН» Корова Г.С. Солд _____