

Утверждаю

Директор ООО «Фирма ЖКХН»

Яровая О.И.

ПЛАН

по содержанию общего имущества многоквартирного дома по ул. Орбитальная 70/2 на 2022 год

№/№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМЕР.	КОЛ-ВО	СРОК исполнения	ОТМЕТКА о выполнении	ПРИЧИНА не выпол. работ
Система отопления:						
1.	Промывка, опрессовка системы отопления	дом	1	по графику 2022 г.		
2.	Ревизия рамки управления	шт.	1	по графику 2022 г.		
3.	Регулировка системы отопления	дом	1	январь-апрель; окт.-дек. 2022г.		
Система ГВС:						
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	1	июнь-сентябрь 2022 г.		
Система ХВС:						
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	1	июнь-сентябрь 2022 г.		
Система КНС:						
1.	Профилактическая прочистка лежачков; выпусков	м/п; шт.	3	январь-декабрь 2022 г.		
Газоснабжение:						
1.	ТО газового оборудования			по графику спец. организации 2022 г		
Электроснабжение:						
1.	Ревизия, ремонт эл. щитовой	шт.	1	по графику 2022 г.		
2.	Ревизия в поэтажных щитков	шт.		по графику 2022 г.		
3.	Замена эл. лампочек (светильников) МОП	шт.		январь-декабрь 2022 г.		
Кровля:						
1.	Обмазка кровли	м2		По мере необходимости 2022 г.		
2.	Очистка козырьков от мусора	шт	3	Апрель 2022 г.		
3.	Очистка кровли от мусора	шт	1	Июль 2022г.		
Подъезд:						
1.	Частичный косметический ремонт пол.1.2,3	шт	3	По мере необходимости		

Содержание:

1.	Уход за зелеными насаждениями: - обрезка поросли; побелка деревьев; - обрезка кустарников; покос травы			апрель-октябрь 2022 г.		
2.	Смена разбитых стекол МОП	м2	3	январь-декабрь 2022 г.		
3.	Проверка вентканалов и прочистка			3 раза в год по графику 2022г.		
4.	Окрас палисадника			Май-июнь 2022г		

Совет дома: собственник кв. № 24 Садовое ДТ

Гли инженер ООО «Фирма ЖКХН» И.В.И.

Мастер ООО «Фирма ЖКХН» Корогодина Г.С.