


Утверждаю

Директор ООО «Фирма ЖКХН»

 Яровая О.И.

ПЛАН

по содержанию общего имущества многоквартирного дома по ул. Волкова 17/2 на 2022 год

№/№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМЕР.	КОЛ-ВО	СРОК исполнения	ОТМЕТКА о выполнении	ПРИЧИНА не выпол. работ
Система отопления:						
1.	Промывка, опрессовка системы отопления	дом	2	по графику 2022 г.		
2.	Ревизия рамки управления	шт.	2	по графику 2022 г.		
3.	Регулировка системы отопления	дом	2	янв.-апрель; окт.-дек. 2022 г.		
Система ГВС:						
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	2	июнь-сентябрь 2022 г.		
2.	Ремонт стояков	Шт.	5	Апрель-май 2022г		
Система ХРС:						
1.	Ревизия запорной арматуры	шт.	2	июнь-сентябрь 2022 г.		
Система КНС:						
1.	Профилактическая прочистка лежачков; выпусков	м/п; шт.	4	январь-декабрь 2022 г.		
Газоснабжение:						
1.	ТО газового оборудования			по графику спец. орган-ции 2022 г		
Электроснабжение:						
1.	Ревизия, ремонт эл. щитовой	шт.	1	по графику 2022 г.		
2.	Ревизия в поэтажных щитков	шт.		по графику 2022 г.		
3.	Замена светодиодных светильников МОП	шт.		По мере необходимости		
Кровля:						
1.	Частичный ремонт кровли кв 36.машинное отд.	м2		Март 2022г	выполнено	
2.	Очистка козырьков от мусора	шт	4	Апрель 2022 г.		
3.	Очистка кровли от мусора			Июль 2022г.		
Подъезд:						

2.	Ремонт в мусорокамерах 1,2,3,4.	Шт.	4.	По решению собственников Май-Август 2022г.		
3.	Ремонт мусороприемника под. 1,2,3,4.	Шт.	6	Май-август 2022г.		
4.	Установка почтовых ящиков в под. 1,2.	Шт.	72	Май-август 2022г. По текущему ремонту		
Содержание:						
1.	Уход за зелеными насаждениями: - обрезка поросли; побелка деревьев; - обрезка кустарников; покос травы			апрель-октябрь 2022 г.		
2.	Смена разбитых стекол МОП	м2		январь-декабрь 2022 г. по мере необходимости		
3.	Установка продухов	Шт.				
4.	Проверка вентканалов и прочистка			3 раза в год по графику 2022 г.		

Совет дома: собственник кв. № 129 Лисов / Масловский

Гл. инженер ООО «Фирма ЖКХН» [подпись]

Мастер ООО «Фирма ЖКХН» [подпись] / Вороженин Г. С