

Протокол № 1

Общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата составления протокола:

«16» августа 2018 г.

Место проведения:

Адрес многоквартирного дома: территория двора 7. Ростов-на-Дону, ул. Стартовая, 6

Вид общего собрания: в неочередное

Форма проведения: очно-заочное

Инициатор общего собрания: Косилов Аю
 собственник кв. № 28

Общая площадь многоквартирного дома составляет: 4468,90 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5448,0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4468,90

(из расчета - 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности, равен 1 голосу).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4000,39, что составляет 54% от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями на подведение итогов общего собрания, подсчет голосов, подготовку и оформление протокола общего собрания.
3. Принятие решения об установке общедомового прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения.
4. Принятие решения об утверждении сметной стоимости работ по установке приборов учета.
5. Принятие решения по выбору подрядной организации по установке прибора учета ТЭ.
6. Принятие решения о способе и сроках оплаты.
7. Об избрании уполномоченного лица от собственников помещений дома на подписание актов на подписание выполненных работ.

Вопрос №1: Избрание председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: соб. кв. № 28 Косилова Аю., который сообщил о необходимости избрания председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать в качестве председателя собрания и секретаря общего собрания следующих собственников помещений:

председатель собрания: собственник кв. № 28, Косилов Аю.
 секретарь собрания: собственник кв. № 85, Басаров ДН.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания: Косилова Аю.
 Избрать секретарем собрания: Басарова ДН.

Голосовали: «за» 4000,39 «против» 0 «воздержался» 0

Вопрос №2: Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями на подведение итогов общего собрания, подсчёт голосов, подготовку и оформление протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: собр. № 28 Пасникова Аю., который сообщил, что по итогам общего собрания необходимо подсчитать голоса собственников помещений, присутствующих на общем собрании и проголосовавших по вопросам повестки дня, подготовить и оформить протокол.

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями на подведение итогов общего собрания, подсчёт голосов, подготовку и оформление протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями на подведение итогов общего собрания, подсчёт голосов, подготовку и оформление протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 4000,39 «против» 0 «воздержался» 0

Вопрос №3: Принятие решения об установке общедомового прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения.

СЛУШАЛИ: собр. № 28 Пасникова, который сообщил о необходимости установки общедомового прибора учета ТЭ и ГВС

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решения об установке общедомового прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения.

РЕШИЛИ: принять решения об установке общедомового прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения.

Голосовали: «за» 4000,39 «против» 0 «воздержался» 0

Вопрос №4: Принятие решения об утверждении сметной стоимости работ по установке приборов учета ТЭ и ГВС.

СЛУШАЛИ: г. инженера ООО "Фирма ТЭК" Воробьева Аю, который сообщил сметную стоимость установки приборов учета ТЭ и ГВС с функциями Т и Г, которая составляет 489558 руб. в т.ч. 2% басм. собр.

ПРЕДЛОЖЕНО: принятие решения об утверждении сметной стоимости работ по установке приборов учета ТЭ и ГВС. - 489558 руб. 18 коп.

РЕШИЛИ: принятие решения об утверждении сметной стоимости работ по установке приборов учета ТЭ и ГВС. - 489558 руб. 18 коп.

Голосовали: «за» 4000,39 «против» 0 «воздержался» 0

Вопрос №5: Принятие решения по выбору подрядной организации по установке приборов учета ТЭ и ГВС.

СЛУШАЛИ: г. инженера ООО "Фирма ТЭК" Воробьева Аю, который предложил выбрать подрядную организацию по установке прибора учета на ТЭ и ГВС ООО "Энерготехпроект"

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать в качестве подрядной организации по установке прибора учета на ТЭ и ГВС ООО "Энерготехпроект"

РЕШИЛИ: собрать в количестве подписочной организации
по уставовые взносы членов на ТД и т.д.
ООО "Термоторекм".

Голосовали: «за» 1000,39 «против» 0 «воздержался» 0

Вопрос №6: Принятие решения о способе и сроках оплаты.

СЛУШАЛИ: собр. № 18 Кошелоу А.Г. которая предложила сбор средств
происводятся через ООО "Фирма Матри", в количестве
3-х месяцев по д.р.р. 24 мая. с 1 кв. кварталовой налоговой отчетности.

ПРЕДЛОЖЕНО: сбор средств производятся через ООО "Фирма Матри"
в количестве 3-х месяцев по д.р.р. 24 мая.
с 1 кв. кварталовой налоговой отчетности.

РЕШИЛИ: сбор средств производится через ООО "Фирма Матри"
в количестве 3-х месяцев по д.р.р. 24 мая.
с 1 кв. кварталовой налоговой отчетности.

Голосовали: «за» 1000,39 «против» 0 «воздержался» 0

Вопрос №7: Об избрании уполномоченного лица от собственников помещений дома на подписание актов на подписание выполненных работ.

СЛУШАЛИ: собр. № 18 Кошелоу А.О. в котором предлагается избрать
уполномочен. лицо от собственников помещений дома на подписание
актов выполненных работ.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать уполномочен. лицом от собственников помещений
дома для подписание актов выполненных работ
собр. № 18 Кошелоу А.О., собр. № 15 Велюров Д.Н.

РЕШИЛИ: избрать уполномочен. лицом от собственников помещений
дома для подписание актов выполненных работ
собр. № 18 Кошелоу А.О., собр. № 15 Велюров Д.Н.

Голосовали: «за» 1000,39 «против» 0 «воздержался» 0

Председатель общего собрания: _____

Дата: 16.08.2018



(Кошелоу А.О.)

Секретарь общего собрания: _____

Дата: 16.08.2018



(Велюров Д.Н.)